

## Záznam z jednání č.7

**„Zateplení bytových domů na náměstí Budovatelů č.p, 1404-07 a č.p. 1421-28 v Sokolově“,**

**konané dne 15. 9. 2020 na místě stavby**

**Přítomni:**

Zástupci objednatele: MÚ Sokolov

Josef Pudivitr 722 076 735, 354 228 269

[josef.pudivitr@mu-sokolv.cz](mailto:josef.pudivitr@mu-sokolv.cz)

Jana Čechová, technické oddělení Sokolovská bytová s.r.o.

730 890 801

[Jana.Cechova@sb-sokolov.cz](mailto:Jana.Cechova@sb-sokolov.cz)

Zástupce projektanta: SU Project s.r.o

Barbora Šiková 731 169 894

[barbora.sikova@sudop-plzen.cz](mailto:barbora.sikova@sudop-plzen.cz)

Na tomto jednání byly projednány zejména následující body:

1. Bylo odsouhlaseno použití pálené taškové krytiny s povrchovou úpravou - engoba na střeších obou bloků. Statik tuto změnu posoudil jako možnou.
2. Odvětrání z koupelen domů bude v bloku 1421-28 na přání investora provedeno shodným způsobem s protějším domem. Odvětrávací potrubí bude sdruženo do dvou průduchů, které budou v prostoru krovu zaizolovány, opatřeny plechovým krytem a vyvedeny nad střechu, kde budou osazeny větrací hlavice Lomax. Projektantem vzduchotechniky doporučené protažení všech potrubí nad střechu nebude navrženo.
3. PD bude zahrnovat opravu stávajícího marmolitu v 1.NP všech bytových domů. Projektant upozorňuje, že vzhledem k nevyřešené vlhkosti v suterénu, nemůže bez provedení opatření proti vlhkosti zaručit vhodný suchý podklad pro aplikaci marmolitu. Dekorativní omítka nanesená na nevyhovující podklad pravděpodobně nebude splňovat nároky pro záruku na kvalitu díla. Projektant do PD navrhne 100% opravu omítky včetně demolice původního kabřince, ale upozorňuje na skutečnost, že sokl nebude bez odstranění vlhkosti a její příčiny splňovat podmínky pro uznání záruky díla. Tato oprava bude z hlediska dotace v neuznatelných nákladech.
4. PENB bylo odevzdáno 30.8.2020. Projektant zajistil souhlasná stanoviska DOSS a v příštím týdnu požádá o stavební povolení, pro každý blok samostatně.
5. Investor požádal o sdělení, zda bude zhotovitel žádat zastupitelstvo města o prominutí smluvní pokuty, jak bylo domluveno 25. 08. 2020 s ředitelem společnosti MUDr. Sittou. Ano SUDOP Plzeň a.s. bude žádat o prominutí pokuty.

Tento zápis se považuje za odsouhlasený, pokud vůči němu během dvou pracovních dnů po jeho doručení nevznesou zúčastněné strany žádné námitky na email: [vera.reznickova@sudop-project.cz](mailto:vera.reznickova@sudop-project.cz)

Upravila: V Plzni dne 23.9.2020

Věra Řezníčková

## Prezenční listina

z jednání konaného dne: 15.9.2020

**Akce:**

**„Zateplení bytových domů na náměstí Budovatelů č.p. 1404-07 a č.p. 1420-28 v Sokolově“**

Místo jednání:

**Sokolov, Rokycanova1929**

[illegible]